



QUADRO DE AREAS:

ÁREA CONSTRUÍDA (BLOCO ADMINISTRATIVO):	
PAVIMENTO TERREO	1.851,91 m²
PRIMEIRO PAVIMENTO	914,85 m²
SEGUNDO PAVIMENTO	914,85 m²
TERCEIRO PAVIMENTO	914,85 m²
QUARTO PAVIMENTO	914,85 m²
ÁREA CONSTRUÍDA - TOTAL	5.511,32 m²

ÁREA CONSTRUÍDA (PAVILHÃO DE AULAS):	
PAVIMENTO TERREO	1.902,84 m²
PRIMEIRO PAVIMENTO	1.842,85 m²
ÁREA CONSTRUÍDA - TOTAL	3.745,69 m²

ÁREA CONSTRUÍDA (PAVILHÃO LABORATÓRIOS):	
PAVIMENTO TERREO	1.678,93 m2
PRIMEIRO PAVIMENTO	1.617,99 m2
ÁREA CONSTRUÍDA - TOTAL	3.296,92 m2

ÁREA CONSTRUÍDA (BIOTÉRIO):	
PAVIMENTO TERREO	418,35 m2

ÁREA P/ ÍNDICES URBANÍSTICOS:	
ÁREA DO TERRENO	81.400,00 m²
ÁREA TOTAL DA EDIFICAÇÃO (p/ coeficiente de aproveitamento)	PAVILHÃO DE LABORATÓRIO 3.296,92 m² PAVILHÃO DE AULAS 3.745,69 m² PRÉDIO ADMINISTRATIVO 5.511,32 m² BIOTÉRIO 418,35 m² ÁREA TOTAL DAS EDIFICAÇÕES 13.401,79 m²
ÁREA OCUPADA (p/ coeficiente de ocupação)	PAVILHÃO DE LABORATÓRIO 1.824,72 m² PAVILHÃO DE AULAS 2.122,38 m² PRÉDIO ADMINISTRATIVO 1.911,05 m² BIOTÉRIO 418,35 m² ÁREA TOTAL OCUPADA 6.276,50 m²
ÁREA IMPERMEÁVEL	(estacionamento+edificações=8100,00+6.276,50) 14.376,50 m²
ÁREA PERMEÁVEL	67.023,50 m²

Quadro de Coeficientes (os 03 pavilhões):

coeficiente de aproveitamento	(13.401,79 / 81.400,00)	Ca= 0,165
coeficiente de ocupação	(6.276,50/ 81.400,00)	Co= 0,077
coeficiente de permeabilidade	(67.023,50/ 81.400,00)	Cp= 0,823

OBSERVAÇOES:

TERRENO COM ACLIVE DE 2%
NÃO HÁ ÁRVORES NO TERRENO
VIAS PAVIMENTADAS, VAGAS E PASSEIOS PERMEÁVEIS
TODAS AS VAGAS COM DIMENSÃO DE 2,50 X 5,00M

COORDENADOR: ARQ. MARCIA PINHEIRO CAU-A21359-4 (RESPONSÁVEL LEGAL)

CHEFE DE PROJETOS: ARQ. ROSANA DE LEO CAU A18234-6

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS - ARQ. NELSON DAMASCENO CAU A38696-0 / ARQ. ROSANA DE LEO CAU A18234-6

ALTERAÇÕES:			
02			
01	03 / 15	ATENDENDO A SOLICITAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DE CONQUISTA DO DIA 12/03/2015	
00		EMISSÃO INICIAL	
NÚMERO	DATA	RESPONS.	TIPO E LOCAL DA ALTERAÇÃO



COORDENADORA DA COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO PROJETOS E OBRAS - ARQ. MARCIA PINHEIRO CAU-A21359-4

CHEFE DO NÚCLEO DE PROJETOS - ARQ. ROSANA DE LEO CAU A18234-6

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS - ARQ. NELSON DAMASCENO CAU A38696-0 / ARQ. ROSANA DE LEO CAU A18234-6

LOCAL: Rua Rio de Contas, Quadra 17, Lote 58, CANDEIAS, CEP 45029-094
NOME DA PRINCIPAL: VITÓRIA DA CONQUISTA - BA

PLANTA DE SITUAÇÃO			
ARQUITETURA	1ª ETAPA		R 02
DATA: 01/09/2016	ESCALA DE PLANTA: 1:5000 em A1	DESENHO: THOMAS	COMPROVADO: ROSANA